

COLEGIO DE MARTILLEROS PÚBLICOS DE ENTRE RÍOS

RESUMEN DEL ENCUENTRO VIRTUAL LLEVADO A CABO HOY LUNES 03 DE AGOSTO DEL CORRIENTE A LAS 09:00 HORAS CON LA COMISION DEL PODER JUDICIAL DEL EXPEDIENTE JUDICIAL VIRTUAL

PRESENTES EN LA REUNION **POR EL PODER JUDICIAL:** LOS SIGUIENTES INTEGRANTES: DRA VALENTINA RAMIREZ AMABLE - DRA ANA PAULETTI - DRA MONICA ATENCIO - DRA ADRIANA ACEVEDO - DR. EMILIO MATORRAS - DR. ALFREDO EGUIAZU - APARECIAN EN LA PANTALLA SIN AUDIO Y SIN IMAGEN LAS DRAS NOELIA TELAGORRI - ROMINA OTAÑO Y VICTORIA ARDOY. **POR EL COLEGIO DE ABOGADOS:** LA DRA. ROSA WARLET. **POR EL COLEGIO DE MARTILLEROS:** MARTILLERO ALBERTO FIORENZA - MARTILLERO LUIS MANFREDI - MARTILLERO MIGUEL MACBETH - MARTILLERO BRUNO FEROLDI - MARTILLERO MARCHINI POLERI.-

NO HABIA NADIE PRESENTE DEL SECTOR INFORMATICA DEL PODER JUDICIAL O POR LO MENOS NO FIGURABA EN LA PANTALLA.-

LA REUNION SE DESARROLLO EN UN CLIMA DE CORDIALIDAD DONDE LOS INTEGRANTES DEL PODER JUDICIAL EN PRIMER LUGAR NOS HICIERON SABER QUE LA NOTA PRESENTADA POR EL COLEGIO DE MARTILLEROS EN FECHA **09 DE JUNIO DEL CORRIENTE ANTE LAS AUTORIDADES DEL SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICIA DE ENTRE RIOS** LES FUE TRASLADADA CON UNA VISTA PARA QUE ESTA COMISION EMITA OPINION DEJANDO CONSTANCIA EL SUPERIOR QUE LA LIMITACION DE ASISTENTES FIJADO EN EL PROTOCOLO DESVIRTUA SEGÚN EL CRITERIO DE ELLOS LA TRANSPARENCIA QUE TIENE QUE TENER ESTE TIPO DE ACTOS PROCESALES. **ASIMISMO SE NOS ACLARO QUE ESTA COMISION DEL PODER JUDICIAL ACTUA COMO ASESORA DEL SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTICIA DE ENTRE RIOS.** ESTA COMISION ELEVA A LAS AUTORIDADES DEL SUPERIOR LAS INQUIETUDES. LOS INCONVENIENTES QUE SURGEN. PROPONE ALTERNATIVAS. NO DISPONE.-

EL MARTILLERO FIORENZA EXPRESO QUE ES DESEO DEL COLEGIO QUE LA SUBASTA SEA CON PARTE PRESENCIAL Y PARTE ASISTIDA CON MEDIOS ELECTRONICOS Y QUE SE MANTENGA AL MARTILLERO COMO EL PROFESIONAL INTERVINIENTE EN LA MISMA Y QUE ESTE SEA EL QUE TERMINA ADJUDICANDO CON EL TRADICIONAL GOLPE DE MARTILLO EL BIEN AL MEJOR POSTOR YA SEA ESTE EN LA SALA EN FORMA PRESENCIAL COMO UNO QUE ESTE PARTICIPANDO EN FORMA VIRTUAL Y QUE LA PUJA COMO ESCENCIALIDAD DEL ACTO DEL REMATE QUEDE EN MANOS DEL MARTILLERO PARA PODER OBTENER EL MEJOR PRECIO POSIBLE DEL BIEN O LOS BIENES A SUBASTAR SIENDO ESTO UN BENEFICIO PARA TODOS LOS JUSTICIABLES.-

UNA DE LAS INTEGRANTES DE LA COMISION NOS HIZO SABER QUE SI BIEN ES CIERTO QUE LA PUJA ES LA QUE LLEVA A QUE SE PUEDA REMATAR A UN MEJOR VALOR EN CONSULTAS REALIZADAS A SUS PARES DE SAN LUIS - CORDOBA Y PROVINCIA DE BUENOS AIRES ESTOS INFORMARON QUE LOS REMATES EN FORMA VIRTUAL SE LLEVAN A CABO EN FORMA NORMAL OBTENIENDO VALORES ACEPTABLES CONFORME A LO QUE SE SUBASTA Y QUE COMO HA SUCEDIDO COMO HA SUCEDIDO ACA EN NUESTRA PROVINCIA EN ALGUNOS CASOS BIENES QUE SUPUESTAMENTE HAN TENIDO UN VALOR IMPORTANTE EN EL MERCADO EN LA SUBASTA SE HAN VENDIDO POR VALORES CONSIDERABLEMENTE INFERIORES PESE A LA PRESENCIA DEL MARTILLERO Y DE OFERENTES PRESENCIALES EN LA SALA.-

DESDE YA QUEDO EN CLARO QUE SERA SIENDO EL MARTILLERO QUIEN TENDRA A CARGO LA EXHIBICION DEL BIEN O LOS BIENES A SUBASTARSE - LA PUBLICACION DE LOS EDICTOS - LA PUBLICACION DE LA PUBLICIDAD ADICIONAL CUANDO ESTA ESTE ORDENADA EN AUTOS - LA PUBLICIDAD EN LOS MEDIOS ELECTRONICOS - LA ENTREGA DEL BIEN SUBASTADO A SU ADQUIRENTE Y DEMAS TAREAS QUE HASTA ANTES DE LA PANDEMIA NORMALMENTE LAS EFECTUABA EL MARTILLERO.-

EL MARTILLERO MACBETH AGRADECIO LA INVITACION QUE NOS CURSARA ESTA COMISION QUE ES DESEO DEL COLEGIO DE MARTILLEROS TRABAJAR EN FORMA CONJUNTA PARA ENCONTRAR LA MEJOR SALIDA POSIBLE A ESTA NUEVA REALIDAD.-

ESTA COMISION ENTIENDE QUE EL MEJOR SISTEMA PODRIA SER LA OFERTA BAJO SOBRE CON MEJORAMIENTO DE LA MISMA.

EL MARTILLERO BRUNO FEROLDI EXPLICO EL FUNCIONAMIENTO DE UNA SUBASTA BAJO EL SISTEMA DE UNA PLATAFORMA VIRTUAL APORTANDO UN PROTOCOLO QUE SE COMPROMETIO A ENVIARSELO A LOS MIEMBROS DE ESTA COMISION PARA QUE LO ESTUDIEN Y LO CONVERSEN ENTRE ELLOS.-

LA DRA. RAMIREZ AMABLE HABLO DE CAMBIOS COPERNICANOS Y QUE DEBEMOS ADECUAR LOS PRINCIPIOS BASICOS DE UNA SUBASTA PUBLICA AGGIORNANDOLOS A LAS REALIDADES SANITARIAS NUEVAS.-